

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

---

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 400

del 23.10.2003

O G G E T T O

Azione di reintegra avverso occupazione abusiva di immobile di proprietà comunale sito in via Trecine n.38 – Art. 1168 C.C. e art.633 C.P..

L'anno duemilatre, il giorno ventitre del mese di ottobre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Presente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Presente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	ANCONA	Antonio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	SOLIMINI	Maurizio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	MEZZINA	Maria	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Assente

Presiede: **Minervini Tommaso - Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Carlo Lentini Graziano.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PUBBLICATA IL 28.10.2003

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il Responsabile del locale Comando di P.M., Ten. Vincenzo Zaza, con relazione del 14 ottobre 2003, prot. n.46799, ha portato a conoscenza di questo Ente che, a seguito segnalazione in data 06.10.2002 di occupazione sine titolo di un locale a piano terra, di proprietà comunale, sito in Via Trecine n.38, Agenti dipendenti dal detto Comando intervenivano sul posto accertando che il predetto piano terra era stato occupato da cose consistenti in un materasso ed effetti personali, appartenenti alla Sig.ra Curci Filomena nata a Molfetta il 29.11.1972, la quale dichiarava di essersi introdotta nel locale forzando la serratura della porta d'ingresso, a seguito abbandono della casa dove abitava in Via Verdi n.11 per l'esecuzione di uno sfratto; che la stessa ha una figlia minore Panunzio Vanessa nata a Molfetta il 28.02.2001 e che, all'ordine di lasciare libero l'appartamento, si rifiutava categoricamente;
  - Ritenuto necessario, alla luce dei fatti accertati, attivare nei confronti della Sig.ra Curci Filomena, oltre al procedimento di cui all'art.633 del c.p., la procedura ex art.1168 c.c. che offrirebbe al Comune la possibilità di essere reintegrato nel possesso dell'immobile abusivamente occupato;
  - Ritenuto, a tal fine, di designare quale rappresentante e difensore dell'Ente l'Avv. Vincenza Gianfrancesco da Molfetta, demandando al Responsabile dell'Unità Autonoma AA.LL. la predisposizione del provvedimento di impegno e liquidazione di acconto per spese e competenze legali in favore del professionista incaricato;
  - Acquisito il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con D. L.vo 18.08.2000 n.267, per quanto di competenza, solo dal Responsabile dell'Unità Autonoma AA. LL. per la regolarità tecnica, in quanto sul presente provvedimento non ha rilevanza il parere di regolarità contabile;
  - Visto il vigente Statuto Comunale;
  - Visto il T.U. EE.LL. approvato con D.L.vo 18.09.2000 n. 267;
- A voti unanimi resi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

- 1) per quanto in narrativa, di designare l'Avv. Vincenza Gianfrancesco, con studio in Molfetta, alla Via G. Salepico n.6, quale rappresentante e difensore dell'Ente nei procedimenti ex art.633 c.p. e 1168 c.c. da attivare contro la Sig.ra Curci Filomena, resasi responsabile dell'occupazione abusiva, meglio specificata in premessa.
- 2) di demandare al Responsabile dell'Unità Autonoma Affari Legali la predisposizione del provvedimento di impegno e liquidazione di acconto e spese e competenze legali in favore del professionista incaricato;
- 3) di subordinare il conferimento dell'incarico all'accettazione del rispetto dei minimi tariffari professionali, nonché all'espressa dichiarazione che non vi sia in corso analoga questione, in cui l'avvocato incaricato rappresenti la controparte del Comune (art. 5 regolamento comunale approvato con delibera di C.C. n.106 del 07.03.2002).
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art.9 del Regolamento Comunale approvato con delibera del C.C. n.169 del 13.11.1996, responsabile del procedimento è il Dr. Pasquale la Forgia.
- 5) di dare atto che si procederà d'ufficio alla verifica dell'avvenuta osservanza dei mini tariffari in parcella (delibera di G.C. n. 266 del 21.04.1999) sicché le parcelle non saranno più corredate del parere di congruità del Consiglio del competente Ordine Forense.
- 6) di conferire ampio mandato al Sindaco a stare in giudizio e per ogni altra rappresentanza in ordine al procedimento di cui trattasi.
- 7) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del T.U. EE.LL. approvato con D.L.vo 18.08.2000, n.267.

- 8) di trasmettere la presente deliberazione all'Unità Autonoma Affari Legali per gli adempimenti consequenziali.